

Abrieron ofertas para hacer 227 viviendas en la provincia

21/10/2020

El Instituto Provincial de la Vivienda abrió los sobres con las ofertas de la licitación que realizó a fines de julio con un llamado a concurso público para que empresas constructoras y desarrolladores inmobiliarios presenten proyectos de construcción de viviendas dentro de la línea de acción "Mendoza Construye Línea 2 – Segunda etapa".

Esta nueva propuesta, incluida en el plan provincial, articula el financiamiento del Estado y los inversores privados para mejorar el acceso a la vivienda de los sectores de clase media.

Se contabilizaron 11 proyectos con un total de 227 viviendas de diversas tipologías (individuales, agrupadas y dúplex), que serán evaluadas por el IPV en comisión para su posterior aprobación. Se calcula que en 20 días se sabrá los adjudicados.

María Marta Ontanilla, del IPV, dijo en Fm Vos (94.5) que "hicimos apertura del llamado a concurso que hicimos hace dos meses para financiamiento público privado, se presentaron cinco empresas con once proyectos entre todas y una suma de 227 viviendas en distintos departamentos de la provincia".

El programa, explicó, luego de que se adjudiquen los ganadores se suben a la web para que los adjudicatarios empiecen la inscripción "recordando que (el beneficiario) tiene que aportar el 15% mientras dure la construcción de la obra".

La funcionaria apuntó que hay proyectos en todos los departamentos menos en Capital, incluyendo un proyecto en San Rafael. Los proyectos rondan los \$1.534 millones de inversión que serán financiados con un esquema compartido entre la Provincia y el sector privado, donde tanto el IPV como el postulante aportan cada uno un 15%, y el desarrollador el 70% restante.

Las propuestas presentadas en esta convocatoria están en Guaymallén, Godoy Cruz, Las Heras, Maipú y Luján de Cuyo. Más dos emprendimientos ubicados en los departamentos de San Martín y San Rafael.

En el acto estuvieron presentes el ministro de Planificación e Infraestructura Pública, Mario Isgro; el subsecretario de Obras Públicas, Jorge Simoni; la titular del IPV, María Marta Ontanilla.