

# Alfredo Cornejo se refirió a las dificultades para acceder a la casa propia en el país

18/03/2024



El gobernador **Alfredo Cornejo** participó este viernes en la entrega de viviendas en San Carlos, su departamento natal, destacó las complicaciones para acceder a la casa propia y remarcó que la Argentina debería ir a un **crédito hipotecario** “sano y sustentable en el tiempo”.

*“Hay que explicar el concepto de cómo se llega a una vivienda con las dificultades que tiene una Argentina deteriorada económicamente. En cualquier lugar del mundo y hasta hace 30, 40 o 50 años, la gente no iba al Municipio ni iba a la Provincia a pedir una vivienda, **iba al banco a pedir un crédito** para que ese crédito le permitiera construir o comprar una casa. En cualquier lugar del mundo eso sigue ocurriendo*

*ahora: en Chile, en Bolivia, en Brasil, en Paraguay, en nuestros países limítrofes, no estoy comparándome con Estados Unidos. En cualquier lugar del mundo, las personas acceden a un crédito que lo pagan esforzadamente durante **30 o 40 años de su vida**", sostuvo.*

En este sentido, el gobernador señaló que *"si no crece el salario real, el acceso a la vivienda será cada vez más difícil".* Y añadió que *"**si se estabiliza la macroeconomía, me animo a las 10 mil casas**".*

*"Con crédito hipotecario y nosotros subsidiando la tasa podemos ayudar a que muchos mendocinos compren o construyan su casa",* explicó Cornejo. Y agregó que *"para ese contexto, la Provincia de Mendoza está preparada para sostener eso".*

## **Otras frases de Cornejo**

- *"El 90 por ciento de la gente no tiene acceso a la vivienda fácilmente porque no hay crédito. Entonces todos caen en la categoría de vivienda social".*
- *"La vivienda social es la vivienda que se hacía para erradicar una villa inestable. Hoy el 90 por ciento tiene que acceder a los créditos de vivienda social, porque el sistema bancario no presta dinero".*
- *"De cada 10 que necesitan viviendas, 9,5 no la pueden pagar. Ahí está la prueba del deterioro del salario".*
- *"Si produjéramos en calidad y en cantidad mucho más, eso funcionaría y todo el mundo accedería a la vivienda con esfuerzo. Costaría mucho, serían cuotas altas, pero serían pagables. Hoy no son pagables las cuotas".*
- *"La discusión pública, demagoga, de los que solo piden viviendas, haciéndose los adalides de una política popular, sepan que la posibilidad de hacer viviendas solo está en las provincias argentinas y en Mendoza en particular, a cargo de la Provincia y del Instituto*

*Provincial de la Vivienda. Si no financia el Instituto Provincial de la Vivienda, no financia más nada”.*

- *“No es ni la maldad de los bancos, ni la maldad del Municipio, ni la maldad del Gobierno provincial. Si tenemos bien el foco puesto en eso, la Argentina debería ir hacia un crédito hipotecario sano, sustentable en el tiempo”.*

Fuente: El Sol