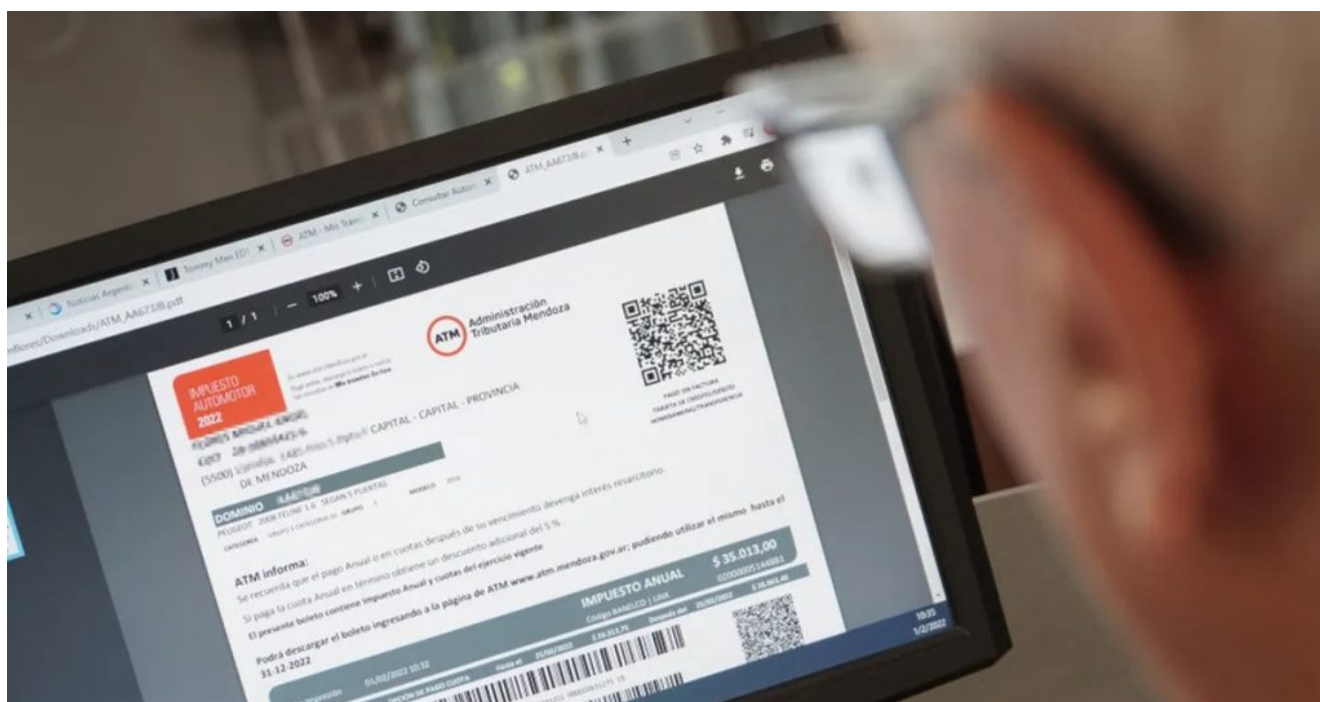


APYME Mendoza advirtió sobre el incremento en los impuestos inmobiliarios y automotor

17/02/2025



La Asamblea de Pequeños y Medianos Empresarios (APYME) en su delegación de Mendoza emitió un comunicado sobre el aumento de impuestos inmobiliarios y automotor en la provincia. Según la organización, las readecuaciones de estos impuestos han traído consigo varios inconvenientes para los contribuyentes.

Rubén Palau, titular de APYME en Mendoza, explicó que el gobierno provincial anunció una recategorización del impuesto inmobiliario debido a irregularidades encontradas en viviendas y fábricas. Sin embargo, al consultar los impuestos a partir del 1 de febrero, los contribuyentes notaron incrementos significativos, incluso superiores a la inflación anual. Desde APYME, se solicita que se revisen estas readecuaciones y se corrijan los errores detectados, ya que consideran que un alto porcentaje de las irregularidades anunciadas no son reales.

«La inflación en el 2024 fue del 105,7 % en Mendoza, pero los impuestos registran hasta un 160 % en inmobiliario y 180% en automotor. Se trata de una irregularidad muy importante, sobre todo porque estamos ante un gobierno provincial que se jacta de decir que hay que bajar los impuestos. A las pymes que funcionan en ciertos galpones, talleres o garajes, esta decisión las perjudica muchísimo. Ahoga totalmente al mercado interno», declaró el propio Rubén Palau ante los micrófonos de FM Vos 94.5.

«Hay errores groseros. En el inmobiliario se detallan diferencias por construcciones clandestinas como piletas o construcciones de gran tamaño. No obstante, muchas de estas diferencias corresponden a elementos como toldos o piletas de lona, que no pueden ser consideradas construcciones clandestinas. No se puede hacer readecuación de impuesto inmobiliario a partir de lo que graba un drone, hay que hacer un relevamiento personal», indicó.

En esa misma línea, continuó criticando con dureza tanto al gobierno provincial como nacional. «El relevamiento no lo pueden hacer porque Nación no les manda absolutamente nada de dinero. Incluso, el gobierno provincial está de acuerdo con esta decisión del gobierno de Milei. Mientras tanto, nuestra provincia permanece acostada sobre 1073 millones de dólares que eran del sur provincial, viendo cómo lo pueden distribuir en los distintos municipios de acuerdo a la necesidad de cada uno de ellos», expresó Palau.

«El relevamiento pudo haber salido de esos fondos, pero no. Así que los contribuyentes a joderse, te piden un cúmulo de cosas para reclamar y que te restituyan lo que ellos hicieron mal. Hay gente de avanzada edad que no sabe cómo hacerlo. Te piden información como planos, que ellos tienen en Catastro. Estamos ante una cosa de locos, se está pidiendo que se prorroguen los vencimientos. Este tema se tiene que solucionar. Tampoco, se entiende por qué las actualizaciones son superiores a la inflación anual. Esto se contrapone al relato oficial. Lo más extraño es que los medios provinciales no debatan o no tomen nota de este disparate. Me parece que no

se puede seguir así, estamos ante una aberración y un atropello al contribuyente. Para las pymes, como dije al principio, esto se traduce en un ahogo o asfixia mientras que el consumo no levanta y los problemas de producción se agudizan con la apertura de las importaciones», completó.