

# Chau ladrillos en construcción: el invento alemán que permite edificar una casa en 7 días con materiales no tradicionales

15/06/2026



Una empresa alemana desarrolló un sistema de construcción que permite levantar la estructura de una vivienda en solo siete días utilizando bloques de madera maciza que se ensamblan entre sí.

La tecnología, creada por la firma NiTO Holzstein, busca ofrecer una alternativa más rápida y sustentable frente a los métodos tradicionales basados en ladrillos y hormigón.

La innovación ya fue homologada en el país europeo para levantar **edificios de hasta dos plantas más un ático**. A continuación, conocí los detalles.



## Cómo funcionan los bloques de madera para construir edificios

La tecnología desarrollada por **NiTO Holzstein** está compuesta por bloques fabricados íntegramente con **madera estructural certificada de clase C24**, un material utilizado en Europa debido a su resistencia, estabilidad y capacidad para soportar cargas estructurales importantes.

Cada pieza es producida con altos niveles de **precisión industrial** para que pueda **encajar perfectamente** con las demás mediante un **sistema de machihembrado**. Los bloques se unen entre sí sin cemento, pegamentos, tornillos o anclajes metálicos.

**Las partes llegan listas para ser instaladas** y se colocan siguiendo un diseño previamente planificado.



Una de las particularidades más llamativas es que incluso las **fijaciones internas** están realizadas con elementos de madera. Esto permite crear estructuras **libres de componentes sintéticos y metales**.

La certificación otorgada por el **Instituto Alemán de Tecnología de la Construcción (DIBt)** habilita su uso en construcciones de hasta **dos plantas más un ático**, incluyendo casas familiares, viviendas vacacionales, talleres, garajes, anexos y pequeños locales comerciales.



## Beneficios de esta construcción

La principal ventaja de este sistema es la reducción de los tiempos de construcción. Según la compañía, **un trabajador capacitado puede ensamblar aproximadamente un metro cuadrado de pared en menos de un minuto.**

Además, asegura que el casco estructural de una vivienda promedio puede **levantarse en alrededor de 7 días**, mientras que la obra tradicional puede demandar varios meses.

La rapidez también impacta directamente sobre los **costos operativos**, ya que disminuye la necesidad de mano de obra y equipos profesionales.



Al estar fabricado únicamente en **madera**, el sistema facilita el **reciclaje de sus materiales** una vez finalizada la vida útil del edificio. A esto se suma una **menor presencia de sustancias químicas** dentro de la vivienda.

Y, al poder desmontar o modificar las partes con mayor facilidad, se **simplifican futuras reparaciones, remodelaciones o ampliaciones**. Los bloques pueden intervenir de manera más simple que al utilizar hormigón o mampostería.

## **Chau al ladrillo a la vista: la nueva tendencia que transforma el frente de las casas**

Durante décadas, las paredes de ladrillo a la vista fueron un clásico indiscutido en el frente de las casas. Resistentes, durables y asociadas a la seguridad, marcaron la estética de barrios enteros. Sin embargo, con el paso del tiempo comenzaron a verse como pesadas, oscuras y difíciles de

integrar a los estilos arquitectónicos actuales.

**Hoy, una tendencia clara marca el reemplazo: frentes más livianos, con materiales contemporáneos y soluciones que combinan protección con diseño.** El objetivo ya no es levantar un muro macizo, sino crear un cerramiento que dialogue con la fachada y el entorno.

## **Mi casa es de ladrillo a la vista: ¿Qué hago?**

¿Qué pasa si mi casa ya tiene ladrillo a la vista? La arquitectura y diseño de exteriores marca una posibilidad simple y económica: **pintura**. Un buen tratamiento al ladrillo para que no absorba humedad y una pintura liviana que frene el primer impacto visual.

Una alternativa más costosa pero más eficiente es **cementar el ladrillo** y posteriormente dar el color que se quiera, o simplemente dejarlo a la vista para generar un impacto industrial.

Fuente: **Ámbito Financiero**.