

Crecen los casos de tokenización en América Latina

06/03/2025



La tokenización, un proceso basado en la tecnología blockchain, ha emergido como una de las tendencias más disruptivas en el ámbito financiero y de los activos digitales. Esta práctica convierte activos físicos o financieros en representaciones digitales (tokens), lo que permite una mayor fracción de propiedad, transparencia, seguridad y eficiencia. En América Latina, esta tecnología está tomando cada vez más relevancia, transformando industrias tradicionales y abriendo nuevas oportunidades de inversión.

La tokenización es el proceso de convertir activos físicos, como bienes raíces, obras de arte o incluso recursos naturales, en tokens digitales almacenados en una blockchain.

Estos tokens son fracciones de propiedad de un activo, lo que facilita la inversión y el acceso a activos que previamente

solo estaban disponibles para grandes inversionistas. Al ser registrados en una blockchain, estos activos también ganan en transparencia, seguridad y liquidez, al tiempo que reducen costos operativos.

El Crecimiento de la Tokenización en América Latina

En los últimos años, América Latina ha sido testigo de una rápida adopción de la tecnología blockchain, impulsando la tokenización en diversos sectores. Desde el mercado inmobiliario hasta la minería, la región está explorando cómo esta tecnología puede transformar las industrias tradicionales y abrir nuevas oportunidades económicas.

La tokenización está especialmente ganando terreno en sectores que requieren grandes inversiones, como la minería, el sector inmobiliario y los fondos de inversión. En este contexto, varios países de la región están liderando esta revolución digital, buscando aumentar la participación de inversionistas y facilitar el acceso a mercados que antes eran inaccesibles para muchos.

Casos de Tokenización en Otros Sectores en América Latina

La tokenización está revolucionando diversos sectores en América Latina, permitiendo a la región explorar nuevas formas de inversión y financiamiento.

Desde la minería hasta el sector inmobiliario y los fondos de inversión, la tecnología blockchain ha comenzado a transformar las industrias tradicionales, abriendo oportunidades para una mayor inclusión financiera y una gestión más eficiente de los activos.

A continuación, presentamos algunos de los casos más destacados de tokenización en la región, que ilustran cómo países como Argentina, Brasil y México están a la vanguardia de esta innovadora tendencia.

Argentina: La Tokenización de Litio

Un caso pionero de tokenización en América Latina se da en Argentina, con *Atómico 3*, una empresa líder en la industria minera. La compañía anunció el avance de la primera tokenización de litio a nivel mundial, un hito que no solo posiciona a Argentina como líder en la minería de litio, sino que también establece un precedente para la tokenización de recursos naturales.

Este innovador proyecto se llevará a cabo en los *Salares de Mogna*, en la provincia de San Juan, una de las zonas más estratégicas de Argentina para la minería del litio. *Atómico 3* ha firmado un contrato que abarca 50,000 hectáreas y tiene un período de explotación inicial de cinco años.

Brasil: La Tokenización Inmobiliaria

En Brasil, el sector inmobiliario ha sido uno de los primeros en adoptar la tokenización. Empresas como *Inversiones Blockchain* están permitiendo la fracción de inmuebles para que pequeños inversionistas puedan participar en proyectos inmobiliarios de gran escala. Esta democratización de la inversión inmobiliaria abre un abanico de posibilidades para aquellos que antes no podían acceder a este mercado, promoviendo una mayor inclusión financiera.

México: Tokenización de Fondos de Inversión

En México, plataformas como Fintual han implementado la tokenización de fondos de inversión. Este sistema permite a los inversionistas acceder a carteras diversificadas de manera más eficiente, eliminando barreras de entrada, reduciendo costos operativos y aumentando la transparencia. Este modelo ha permitido a pequeños y medianos inversionistas acceder a productos financieros de alta calidad, democratizando aún más el acceso al mercado financiero.

El Futuro de la Tokenización en América Latina

La tokenización tiene el potencial de transformar la economía latinoamericana, especialmente en sectores como la minería, bienes raíces y servicios financieros. A medida que la región continúa adoptando la tecnología blockchain, es probable que surjan más proyectos innovadores que aprovechen las ventajas de la tokenización. Con ejemplos como el de *Atómico 3*, América Latina se posiciona a la vanguardia de la innovación en activos digitales, promoviendo un modelo económico más inclusivo, accesible y sostenible.

La tokenización, al permitir el acceso a nuevos mercados y la democratización de la inversión, está cambiando la forma en que los latinoamericanos interactúan con los activos y el dinero. Sin duda, estamos ante el inicio de una revolución digital que podría redefinir el panorama económico de la región.

Fuente: *Ámbito Financiero*