

Crisis de la construcción en Mendoza: el “plan federal” que busca recuperar un sector clave

16/09/2025



La Cámara Argentina de la Construcción (Camarco) emitió un comunicado este viernes en el que advirtió sobre la **crisis** que atraviesa el sector y llamó a implementar un **“plan federal de trabajo con horizonte de 20 años”**. La entidad en Mendoza dejó en claro su reclamo, en donde expuso **reactivar obras paralizadas y crear políticas** que impulsen la inversión privada y el acceso al crédito hipotecario.

La advertencia, como era de esperarse, generó repercusión en la provincia donde empresarios y profesionales de la construcción remarcan que si bien **mantiene cierto nivel de**

inversión pública Mendoza, no logró compensar la **parálisis del sector privado**.

El presidente de la **Cámara Argentina de la Construcción de la provincia**, **Martín Sanchis** aseguró que la infraestructura es clave para reactivar la economía: *“No hay manera de crecer si no se invierte en infraestructura. El principal eje es poder reactivar las obras paralizadas que estén avanzadas en porcentajes significativos”*.

Sanchis destacó también que Mendoza *“está mejor que muchas partes del país”* en inversión pública, pero aclaró que **la falta de inversión privada** limita cualquier recuperación.

“El panorama no es para nada alentador. Uno pensaba que con una inflación controlada y más estable todo iba a mejorar, y no fue así. Sin embargo, la construcción es un sector que tiene reacción inmediata, a diferencia de otros”, sentenció en diálogo con *El Sol*.

Los ingenieros en alerta

Por su parte, el presidente del **Centro de Ingenieros de Mendoza**, **Daniel Di María** aclaró que la situación de los profesionales *“no es nueva”* y que se mantiene *“en picada”* desde hace tiempo:

“Por falta de obras no tenemos trabajo, ni se venden materiales. La actividad de los profesionales está estancada y la cadena afecta a empresas constructoras, proveedores y fabricantes locales”, detalló.

El último informe del **INDEC** mostró que la actividad de la construcción cayó **1,8% en julio** respecto al mes anterior, y que la tendencia del índice presentó una baja de **1,2%**.

En paralelo, el **Índice Construya (IC)**, que mide la venta de insumos, registró una baja interanual del **5,5% en agosto**, reflejando que la demanda *“perdió fuerza”* en los últimos

meses.

Un plan a 20 años

Desde Camarco insistieron en la necesidad de un **plan federal de infraestructura** que trascienda los cambios de gobierno. Entre las propuestas se destacan:

- Reactivar las obras paralizadas.
- Reconocer la deuda del Estado con el sector.
- Crear esquemas de financiamiento mixtos.
- Ampliar el acceso a créditos hipotecarios.
- Promover empleo formal y capacitación en oficios.
- Mejorar la transparencia en la ejecución de obras.

Los factores económicos

La caída en las ventas de materiales evidenció el freno en la **ejecución de proyectos, tanto residenciales como de infraestructura**. Algunos de los factores macroeconómicos como la **incertidumbre política y la volatilidad del dólar**, contribuyeron a que las personas posterguen decisiones de construcción.

“Muchas personas especulan con lo que pueda llegar a pasar con los precios y con el valor del dólar. El 2026 va a mejorar, pero seguramente sea poco”, agregó Di María, con moderado optimismo.

Fuente: El Sol –
<https://www.elsol.com.ar/mendoza/crisis-de-la-construccion-en-mendoza-el-plan-federal-que-busca-recuperar-un-sector-clave/>