

Cuáles son las tres empresas que quieren quedarse con el complejo de Los Penitentes

16/05/2025



La licitación para la concesión del **centro de esquí Los Penitentes** comienza a tomar forma. En las últimas horas se conocieron las tres empresas que presentaron propuestas en el marco del llamado oficial y son: **Delta Constructora**, **Mapsa Group S.A.** y la firma internacional **PER VERSANT EST**. La apertura de sobres fue el primer paso del proceso que definirá el futuro del histórico complejo ubicado en la alta montaña mendocina.

Según informó el **Gobierno de Mendoza**, la concesión será por un mínimo de 20 años. Aunque aún no se revelaron los detalles de las ofertas, desde el Poder Ejecutivo destacaron que el objetivo principal es **renovar y potenciar la infraestructura**

del predio para brindar servicios comerciales, turísticos y deportivos durante todo el año.

Esta transformación responde al **Plan Estratégico de Alta Montaña**, que busca adaptar los destinos cordilleranos a los nuevos requerimientos del turismo nacional e internacional.

Un dato llamativo fue la ausencia de **Turismo Total**, la empresa de **San Rafael** que había solicitado formalmente la **prórroga** del proceso licitatorio. Pese a que la extensión fue concedida, finalmente no presentó ninguna propuesta.

¿Quiénes son las empresas interesadas?

Delta Constructora, con base en la **Ciudad de Mendoza**, forma parte del **Grupo D'Amore**. Tiene **amplia experiencia en obra pública** en distintas provincias argentinas como **San Juan, Córdoba, Buenos Aires, Santa Fe** y la propia **Mendoza**. Entre sus trabajos se encuentra la **Delegación Carrodilla en Luján de Cuyo**. Su interés en **Penitentes** marca un salto hacia el desarrollo turístico, desde una mirada vinculada a la infraestructura.

Mapsa Group S.A. es una agencia de turismo integral fundada en 2003 por **Pablo García, Mariano Rodríguez y Roby Riedel**. Con sede en **Mendoza**, la firma se dedica a la gestión de viajes tanto receptivos como emisivos y ha desarrollado una **fuerte presencia en el turismo aventura**. Administra otras empresas vinculadas a destinos naturales en la provincia como **Andes Truck, Villavicencio Park, Potrerillos Park y Penitentes Park**, lo que podría representar una **ventaja competitiva** en términos de experiencia local.

PER VERSANT EST, la tercera interesada, es una firma de origen internacional cuya propuesta aún no se dio a conocer públicamente, pero que habría mostrado interés en desarrollar

un modelo de explotación turística con **fuerte énfasis en la sostenibilidad y la integración con el entorno.**

Con la presentación formal ya realizada, ahora comienza la etapa de **evaluación técnica y económica** de las propuestas. El Gobierno deberá analizar cuál de los proyectos se ajusta mejor a los objetivos planteados para revalorizar **Los Penitentes**, uno de los centros de esquí más emblemáticos de **Mendoza**, y posicionarlo como un destino de alta montaña **activo durante los doce meses del año.**

Fuente: El Sol –
<https://www.elsol.com.ar/mendoza/cuales-son-las-tres-empresas-que-quieren-quedarse-con-el-complejo-de-los-penitentes/>