

¿Cuántos días de trabajo se necesitan para pagar el alquiler?

01/10/2023



La inflación en Argentina cerró en agosto en un 12,4%, la más alta desde 1991. El escenario es cada vez más complejo y las personas deben enfrentar todos los gastos cotidianos con el salario que con el pasar de los días pierde su valor, más que nada, en lo que respecta a los alquileres.

Los inquilinos están inmersos en una desesperante situación ya que deben enfrentarse a altas cifras en dólares. Por su parte, los propietarios que operan bajo la Ley de Alquileres se encuentran con contratos donde el valor pactado pierde contra los aumentos inflacionarios.

Para poder descifrar cuántos días es necesario trabajar para

poder afrontar el pago mensual del alquiler, es necesario tener en cuenta dos variables: **el precio medio de los alquileres y el salario promedio pretendido por los postulantes.**

El **salario promedio pretendido asciende a \$338.840**, según indica el estudio del mercado laboral, valor que revela un aumento del 16,89% respecto al mes anterior. Por su parte, el relevamiento de Zonaprop, muestra que el valor promedio de los alquileres de un departamento de dos ambientes y 50 metros cuadrados en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires asciende a **\$198.873.**

El resultado de esta comparación indica que se deben trabajar alrededor de **18 días** para poder alcanzar el valor del alquiler.

 ***Se necesitan 18 días de trabajo para pagar el alquiler.***
Foto: Unsplash

Hace un año, tomando los valores referentes al mes de agosto de 2022, la comparación de datos daba como resultado que eran necesarios tan solo **14 días** para afrontar el costo de un alquiler. En aquel momento, el salario medio pretendido era de **\$158.616** y el **precio promedio del alquiler era de \$74.577**

El puesto de trabajo y el sexo

Si embargo, la cantidad de días a trabajar para pagar el alquiler varían según la **jerarquía, las responsabilidades, la antigüedad y las tareas alcanzadas por el rol.**

- En los **puestos junior** (entre 1 y 3 años de experiencia en el mercado laboral) el salario medio pretendido es de \$227.862. Por lo que afrontar el gasto de un alquiler le representa casi la totalidad de su sueldo, es decir, 26 días de trabajo.

- Los puestos **senior o semi-senior** (empleados con mayor carga laboral y responsabilidad) el sueldo promedio pretendido es de \$339.507, lo que significa que el alquiler representa 17 días de trabajo.
- Los **jefes o supervisores**, piden salarios que alcanzan los \$533.130. En este caso, un alquiler de un departamento de dos ambientes significa solo 11 días de trabajo.

Otro factor a considerar, es la diferencia entre sexos. Actualmente, **los hombres pretenden remuneraciones de \$353.891, un 19,24% más que las mujeres, que solicitan salarios promedio de \$296.780.** Por ende, mientras que a los hombres cubrir el alquiler les lleva 18 días, a las mujeres les requiere de dos días más.

Esta diferencia de sueldos en el **segmento junior** representa un 7,78% con salarios de \$246.608 y \$228.812 por mes, entre hombres y mujeres respectivamente. En los niveles de **senior y semi senior** llega a un 19,55% con remuneraciones de \$356.590 y \$298.275, y en los puestos de **jefe o supervisor** es de un 26,37% con sueldos de \$532.965 y \$421.746.

Fuente – Canal 26