

El costo de la construcción registró una suba del 2,3% en febrero

18/03/2025



El Índice del Costo de la Construcción (ICC) en el Gran Buenos Aires registró una suba del 2,3% respecto al mes anterior, según el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC).

A comparación interanual, «Gastos generales» tuvo una baja de 24,9 puntos porcentuales (27% en febrero del 2024), «Materiales» registró una baja de 4,2 puntos porcentuales (6,1% en febrero del 2024) y «Mano de obra» fue la única con alza de 0,7 puntos porcentuales (2% en febrero del 2024).

El 2,3% total surge como consecuencia del alza de 1,9% en «Materiales», 2,7% en «Mano de obra» y 2,1% en Gastos generales». «Mano de obra», informa el INDEC, incorpora los nuevos valores establecidos por el acuerdo salarial de la Unión Obrera de la Construcción de la República Argentina (UOCRA).

Dentro de este capítulo, la alza de 2,7% se surge por el incremento de «Mano de obra asalariada» (3%) y «Subcontratos

de mano de obra» (1,4%). Por el lado de «Gastos generales», se incorporan los nuevos valores tarifarios que el Ente Nacional Regulador de la Electricidad (ENRE) aprobó en las tarifas eléctricas, a partir del 1 de febrero, a las distribuidoras Edenor y Edesur.

Y se observa un aumento en «Albañilería» (3,1%), «Movimiento de tierra» (3,1%), «Estructura» (2,5%) e «Instalación sanitaria y contra incendios» (2,4%). Entre los menores aumentos está «Instalación eléctrica» (0,3%), «Yesería» (0,3%), «Pintura» (0,2%), y se mantiene sin cambios «Carpintería metálica y herrería», con respecto al mes anterior.