

**El gobierno de Mendoza
adjudicó la megaobra del
Notti por casi \$39 mil
millones a tres empresas**

16/04/2026



El Gobierno de Mendoza adjudicó la construcción del Centro Ambulatorio del Hospital Notti a una unión transitoria de empresas integrada por **PROCON S.R.L.**, **TOLCON S.A.** y **SANCO S.A.**, tras un proceso en el que se presentaron siete ofertas.

La decisión, conocida este jueves a través de un decreto en el Boletín Oficial, autoriza una inversión de **\$38.878.181.811,09** bajo la modalidad de oferta alternativa obligatoria.

La Comisión de Evaluación determinó que este consorcio de empresas locales presenta una **Capacidad Económica Financiera de \$65.247.874.980**, cifra que duplica el presupuesto oficial anualizado.

Además, el grupo garantizó un acopio de materiales del 20% para asegurar el inicio de los trabajos en los primeros meses.

Evaluación técnica y financiera

La adjudicación se basó en la consistencia de la documentación presentada en el acto de apertura. Si bien otras propuestas mostraron presupuestos menores, la UT ganadora demostró una gestión documental sólida y una estructura de Recursos Humanos acorde a la complejidad del proyecto.

El decreto resalta que las empresas del grupo poseen antecedentes directos en la Subsecretaría de Infraestructura, con obras recibidas en los últimos cinco años y sin registro de multas, lo que inclinó la balanza hacia su selección para este nuevo desarrollo provincial.

Detalles de la obra

La obra, que forma parte del Master Plan del nosocomio, representa una inversión de \$38.878.181.811,09. El proyecto tiene como objetivo principal consolidar al Hospital Notti como el referente pediátrico indiscutido del Centro-Oeste argentino, permitiendo trasladar toda la actividad ambulatoria a un nuevo edificio independiente del bloque de internación y emergencias.

Actualmente en el lugar se llevan a cabo trabajos de

movimiento de suelo y replanteo. Los mismos comenzaron en la semana del 6 de abril.

El nuevo Centro Ambulatorio se desarrollará en un predio contiguo al hospital actual y contará con:

- **Superficie total:** más de 12.000 metros cuadrados cubiertos destinados exclusivamente a la atención de consultas externas y especialidades pediátricas.
- **Innovación tecnológica:** el edificio contará con aislación sísmica, una partida de alta complejidad que garantiza la operatividad total del centro de salud ante eventos telúricos de gran magnitud.
- **Impacto en la atención:** la separación del área ambulatoria permitirá optimizar la circulación de pacientes, reducir los tiempos de espera y mejorar sustancialmente el entorno de recuperación para los niños internados en el edificio principal.

Claves de la adjudicación y el proyecto

- **Adjudicatario:** UT PROCON S.R.L. – TOLCON S.A. – SANCO S.A.
- **Monto final:** \$38.878.181.811,09
- **Antecedentes:** las firmas acreditan experiencia previa en obras de gran escala como la remodelación del Hospital Schestakow, el Polo Judicial y la Plaza del Vino.
- **Seguridad estructural:** se mantiene el sistema de **aislación sísmica** original, rechazando variantes de otros oferentes que pretendían modificar el proyecto estructural aprobado.

Qué otras ofertas había

CRIBA S.A.: con una oferta básica de \$ 40.588.240.363,00, una alternativa obligatoria de \$ 38.067.235.250,00 y un acopio del 20%.

CORPORACIÓN DEL SUR S.A. -LAUGERO CONSTRUCCIONES S.A.: con una oferta básica de \$ 39.886.297.049,00, una alternativa obligatoria de \$ 39.322.113.364,00 y un acopio del 19,84%.

SANTIAGO MONTEVERDI CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.: con una oferta básica de \$ 34.110.022.550,00, una alternativa obligatoria de \$ 34.110.022.550,00 y un acopio del 19,99%.

RIVA S.A.I.C.F.A: con una oferta básica de \$ 48.350.000.000,00, una alternativa obligatoria de \$ 45.480.000.000,00 y un acopio del 20%.

STORNINI S.A. – CONSTRUCCIONES SAN JOSE S.R.L. – UT: con una oferta básica de \$ 30.998.000.000,00, una alternativa obligatoria de \$ 30.830.000.000,00 y un acopio del 20%.

OHA CONSTRUCCIONES S.R.L.: con una oferta básica de \$ 34.528.344.900,00, una alternativa obligatoria de \$ 33.983.604.900,00 y un acopio del 20%.

Fuente: **EL Sol** – <https://www.elsol.com.ar/mendoza/el-gobierno-de-mendoza-adjudico-la-megaobra-del-notti-por-casi-39-mil-millones-a-tres-empresas/>