

En marzo podría haber novedades sobre proyectos de construcción de viviendas en Mendoza

07/12/2020

Se realizó recientemente una nueva asamblea ordinaria del Consejo Nacional de la Vivienda (la primera presencial desde el comienzo de la cuarentena en marzo pasado), y en representación del Instituto Provincial de la Vivienda (IPV) de Mendoza participó su titular, María Marta Ontanilla, quien brindó algunos detalles a FM Vos (94.5) y a Diario San Rafael. Con la participación del ministro de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación, Jorge Ferraresi, y la presencia de los representantes de todos los organismos provinciales del área nombrada, se realizó el miércoles la 90ª asamblea con el objetivo de analizar la situación habitacional de cada territorio en el contexto de la pandemia y en el futuro inmediato, revisar la continuidad de las distintas políticas habitacionales del país y establecer una agenda de cara al 2021. Para la mayoría de los funcionarios presentes, fue una manera de conocer al ministro.

Ontanilla explicó que no se focalizó puntualmente en la problemática de ninguna provincia, sino que fue algo más generalizado para dar a conocer las medidas que tiene Ferraresi en mente para implementar durante su gestión.

“Nosotros desde la provincia hemos venido trabajando bastante con los programas que estaban vigentes en la Nación, esos programas van a seguir, todavía no se ha empezado a ejecutar ninguno de ellos, pero se espera que para marzo ya haya proyectos en ejecución”, señaló y agregó que desde cada provincia se deben hacer estudios para brindar al Ministerio información útil, a fin de que se delinee de acuerdo a las

necesidades de cada una, en cuanto a objetivo y planes de vivienda.

La funcionaria destacó no obstante, que existe el programa provincial “Mendoza Construye”, en vigencia líneas que están en proceso de adjudicación, siempre a la espera de que todo tenga lugar lo antes posible. Hay 1400 viviendas en construcción actualmente, y con la aprobación del nuevo Presupuesto se pretende llevar a cabo muchas más de las que empezaron a levantarse en el 2020, a fin de disminuir lo más posible el déficit habitacional.

Morosidad

Existen inconvenientes en el tema de moras en cuanto al pago de las cuotas de las casas. Al respecto, Ontanilla expresó que con la pandemia la mora incrementó, aunque no fue sustancioso ya que se pudieron implementar maneras de contacto virtual con los adjudicatarios, teniendo en cuenta que desde hace meses no les llega la boleta de papel. Gracias a una aplicación, la gente puede estar más al tanto, rehacer planes de pago y ponerse al día.

“Estamos enfocados en poder generar este círculo virtuoso de que la gente pueda pagar su vivienda y que otros que no la tengan, pueda acceder también a ella”, aseguró.

<http://diariosanrafael.com.ar/diariosanrafael/wp-content/uploads/2020/12/Maria-Marta-Ontanilla.mp3>