

Falabella podría volver a Mendoza de la mano del shopping Patio Maristas

04/05/2024




En medio de un contexto económico desafiante, donde tanto la obra pública como la privada enfrentan dificultades significativas, emerge una noticia alentadora para la provincia de **Mendoza**: el renacimiento del proyecto del mega shopping **Patio Maristas**. Este centro comercial, cuyo desarrollo se inició en 2015 pero se vio interrumpido debido a las fluctuaciones macroeconómicas, podría estar en camino de concretarse, gracias a los esfuerzos del municipio de Capital y el interés renovado de inversores.

El intendente de Ciudad, **Ulpiano Suarez**, ha liderado una serie de medidas destinadas a impulsar este proyecto, consciente de su potencial para reactivar el sector comercial y aliviar la congestión vehicular en la zona. «Lo que estamos haciendo es acelerar algunos trámites que estaban inconclusos, y acelerar algunas habilitaciones de manera tal de que la empresa

constructora pueda avanzar en etapas», destacó Sebastián Fermani, Secretario de Ambiente y Desarrollo Urbano de Ciudad.

Una de las noticias más destacadas en este resurgimiento es la posible reincorporación de **Falabella** al mercado mendocino. La reconocida cadena chilena, que dejó la provincia en marzo de 2021, estaría considerando regresar al nuevo centro comercial. Según fuentes municipales, **Patio Maristas** contará con más de 70 locales comerciales, algunos de los cuales ya han sido comprometidos con marcas de renombre, incluyendo posiblemente a Falabella.

Ubicado sobre Av. San Martín y muy cerca del Km 0, el nuevo centro comercial contemplará 1100 estacionamientos subterráneos, numerosos comercios, patio de comidas y cines, poniendo en valor un punto estratégico para la provincia.

«La empresa Corriente Palace ya tiene habilitados varios locales del frente y otros están a poco de habilitarse. Las cocheras, por ejemplo, ya tienen terminada la obra gruesa y están bastante avanzadas», dijo Fermani a **Diario Uno**, resaltando el progreso tangible del proyecto. 

El proyecto Patio Maristas

El impulso a este mega shopping no solo tiene implicaciones comerciales, sino también urbanísticas y sociales. Se espera que la finalización de Patio Maristas no solo revitalice el sector comercial de la ciudad, sino que también contribuya a mejorar la infraestructura urbana y a generar empleo en la región.

Fuente: Jornada