

Fuerte caída en la venta de insumos para la construcción: preocupación en Mendoza por el parate de las obras

06/09/2025



La venta de materiales para la construcción registró una preocupante caída en agosto, con una baja del **5,5% interanual** y del **8,6% respecto a julio**, según el último informe del **Índice Construya (IC)**. Si bien el acumulado **enero-agosto de 2025** reflejó una suba del **6,9%** respecto al mismo período del año anterior, la tendencia de los últimos meses genera una alarma en **Mendoza**, donde, de acuerdo con los especialistas, la actividad *“permanece prácticamente paralizada”*.

El **informe del IC** advirtió que *“la recuperación sectorial que*

venía mostrando una desaceleración leve hasta junio, se transformó en contracción en julio y agosto”, reflejando una pérdida de impulso en la demanda de insumos esenciales como: ladrillos, cemento, cal, pinturas, sanitarios, grifería, y sistemas eléctricos, entre otros.

En la provincia, el panorama es aún más crítico. El presidente del **Centro de Ingenieros de Mendoza, Daniel Di María** dejó en claro que la situación *“no es nueva”* y que el dato evidenció un sector que viene en *“picada”*.

“La actividad de los profesionales está estancada desde hace mucho tiempo. Por falta de obras no tenemos trabajo, ni se venden materiales”, aclaró en diálogo con *El Sol*.

Según los especialistas, esta paralización **afectó tanto a los trabajadores independientes como a empresas constructoras, proveedores y fabricantes locales** que dependen del movimiento de obras privadas y públicas.



Obras frenadas y especulación económica

La caída en las ventas de materiales evidenció el freno en la ejecución de proyectos, tanto residenciales como de infraestructura. Algunos de los factores macroeconómicos como la **incertidumbre política** y la **volatilidad del dólar**, contribuyeron a que las personas posterguen decisiones de construcción.

“Muchas personas especulan con lo que pueda llegar a pasar con los precios y con el valor del dólar. El 2026 va a mejorar, pero seguramente sea poco”, agregó **Di María**, con moderado optimismo.



¿Qué mide el Índice Construya?

El **Índice Construya (IC)** monitorea mensualmente la evolución de los volúmenes vendidos de los principales insumos para la

construcción, elaborados por empresas líderes del sector. Incluye productos como:

- Ladrillos cerámicos.
- Cemento portland.
- Cal.
- Aceros largos.
- Carpintería de aluminio.
- Adhesivos y pastinas.
- Pinturas impermeabilizantes.
- Grifería y sanitarios.
- Sistemas de calefacción.
- Materiales eléctricos y electrónicos, entre otros.

En cuanto a la **posible reactivación para 2026**, desde el sector de Mendoza aseguraron que confían en una **“mejora”** aunque moderada y que estará sujeta a una mayor estabilidad económica y política. La demanda de insumos, por su parte, **podría recuperarse si se retoman obras demoradas y se reactivan inversiones inmobiliarias**, hoy frenadas por la incertidumbre.

Fuente: El Sol –
<https://www.elsol.com.ar/mendoza/fuerte-caida-en-la-venta-de-insumos-para-la-construccion-preocupacion-en-mendoza-por-el-parate-de-las-obras/>