

Hay 9 distritos sanrafaelinos que se beneficiarán por el “RIGI” turístico de Mendoza

14/10/2024

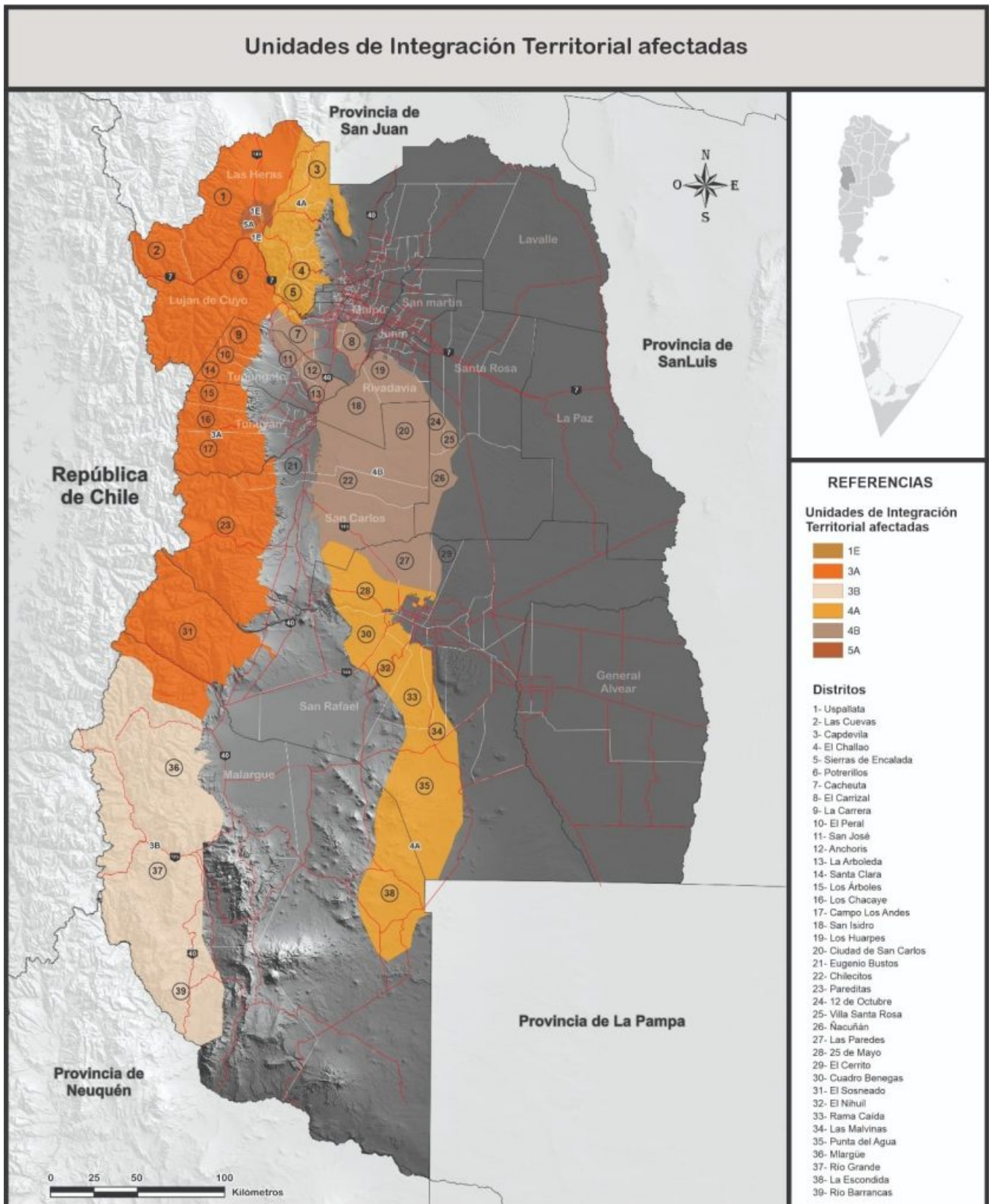


Hace algunas semanas Diario San Rafael daba cuenta del proyecto del gobierno de Mendoza para fomentar la inversión en materia turística mediante una especie de “RIGI” para el sector.

San Rafael es uno de los sectores que se verá beneficiado con este programa de exenciones fiscales. En total hay 9 distritos sanrafaelinos que ingresarán en el sistema en tres de las zonas previstas para el régimen

Nuestro diario pudo acceder en exclusiva a los mapas que

muestran cuáles serán las Unidades de Integración Territoriales beneficiadas que se dividen en montañas, el oasis y piedemonte de Uspallata, la precordillera Norte, Sur del macizo de San Rafael, Payunia y Huayquerías en la zona de San Carlos.



Se trata de todas áreas con un alto potencial turístico que se

buscará desarrollar gracias a los beneficios que ofrece el estado.

Las zonas se denominan “Unidades de Integración Territorial” donde se buscará aprovechar sus cualidades para el desarrollo de actividades económicas vinculadas al turismo.

Para lograrlo el Estado provincial propone exenciones fiscales por 5 años para las inversiones realizadas en estas zonas.

Por ejemplo, habrá exención del Impuesto Inmobiliario en el inmueble afectado a los proyectos y también a los ingresos brutos, relacionada con la propuesta de inversión aprobada.

El objetivo apunta a revitalizar localidades, generar empleo y mejorar la calidad de vida de los habitantes. Se espera que nuevas inversiones contribuyan al desarrollo sostenible de las regiones.

EN SAN RAFAEL

Uno de los segmentos más importantes en San Rafael, es el de la alta montaña en El Sosneado. Se trata de un lugar de alto potencial, que -pese a las dificultades de conectividad- aparece como un sector cada vez más buscado por el turismo.

Otro de los sectores que aparece con posibilidad de desarrollo es el comprendido entre el Norte de Las Paredes y El Cerrito, zonas de mucho campo que han tenido un importante crecimiento en proyectos de cabaña y turismo rural.

El resto incluido en el macizo sur de San Rafael incluye a Villa 25 de Mayo, Cuadro Benegas, parte de Rama Caída, Las Malvinas, El Nihuil y Punta del Agua, este último también con un gran potencial de desarrollo pero con complicaciones en sus caminos de acceso.