

Inauguraron el nuevo “mall” de la Terminal: cómo funcionará cada ala

25/06/2026



La fisonomía del principal ingreso terrestre a la provincia cambió de manera definitiva. Con la inauguración oficial del **ala oeste**, bautizada como **Espacio Costanera** -con características de **mall urbano**-, concluyó un proceso de modernización integral de la **Terminal de Ómnibus de Mendoza** que se había iniciado en 2017.

La transformación total contempló la recuperación progresiva de sus cuatro sectores principales (ala norte, ala sur, ala este y ala oeste), alcanzando una superficie total intervenida cercana a los 45.000 metros cuadrados.

El camino regulado por etapas comenzó originalmente con la

renovación del ala norte, donde se intervinieron 10.000 m², y continuó con el desarrollo del ala sur, sector al que se le sumaron nuevos servicios e infraestructura complementaria. Posteriormente, las tareas avanzaron con la recuperación del ala este -también con otros 10.000 m² renovados- hasta llegar a la jornada de este miércoles con la habilitación del último sector remanente. En su totalidad, el proyecto acumuló una inversión que superó los **25 millones de dólares**.



Foto: Prensa Gobierno de Mendoza.

Cómo se dividen las alas y el nuevo sector para tours y colegios

Con la obra finalizada, la distribución logística de la Terminal -una de las más importantes de la Argentina al contar con entre 60 y 70 dársenas disponibles- quedó estructurada en tres alas principales que rodean a un área central, que es donde está el parqueo de los vehículos. El **ala este** estará destinada al transporte urbano, es decir, todo lo que llega a

los distintos municipios y a la ciudad. Mientras que las **alas norte y oeste** concentran la parte del transporte nacional e internacional. En el **ala sur** abrió un hotel años atrás.

Específicamente, el **ala oeste** inaugurada este miércoles comprende una intervención de 12.000 m² y va a estar destinada a una parte a la internacional y la otra parte al sector educativo, a los **viajes especiales** y a todo lo que tiene que ver con los **tours de compras**, que también movilizan a una buena cantidad de gente. La idea de las autoridades es que no estén mezclados los distintos tipos de ala teniendo una terminal tan generosa en cuanto a su disposición.

Para responder a esta demanda, la nueva infraestructura resolvió un problema operativo cotidiano. Cuando vienen tours de compras o delegaciones de colegios, salen prácticamente 150 personas por cada ómnibus solo para despedir a otros pasajeros. **A partir de ahora, el ala oeste contará con un espacio exclusivo diseñado especialmente para ellos**, donde pueden permanecer hasta 600 personas en simultáneo, una comodidad que en la actualidad no estaba disponible.



Foto: Prensa Gobierno de Mendoza.

Impacto en el empleo, comercios y servicios para mendocinos

La remodelación edilicia trajo aparejado un fuerte impacto en la actividad económica y laboral del predio. **La ampliación permitió ensanchar la oferta comercial de la terminal**, que pasó de contar con 117 locales originales a tener **180 espacios activos** y oficinas comerciales.

Este crecimiento se reflejó de forma directa en el empleo: los puestos de trabajo directos pasaron de 650 a 1.300, mientras que la actividad vinculada al funcionamiento diario de la **Terminal** genera hoy más de 4.000 empleos indirectos.

En lo que respecta a los servicios de conectividad y comodidad, el nuevo sector incorpora locales comerciales, oficinas, una playa de estacionamiento y accesos automatizados con conexión directa al **ala norte**. También se destacan mejoras

integrales en confort y seguridad, tales como la climatización completa del espacio (con sistemas de calefacción y aire acondicionado) y la incorporación de tecnología de videovigilancia de última generación, sumando más de 100 cámaras conectadas al centro de monitoreo y totalmente articuladas con las fuerzas de seguridad que operan en la terminal.

Por último, **el esquema de estacionamiento quedó definido a través de tres playas**, existiendo una que está delimitada específicamente para dar soporte al centro comercial.

La intención oficial es que este espacio sea aprovechado más que nada por los mendocinos que viven cerca de la zona, para que puedan acercarse y disfrutar de las instalaciones. Actualmente, **la Terminal de Ómnibus de Mendoza opera alrededor de 40.000 servicios de transporte por mes** -entre recorridos provinciales, nacionales e internacionales- y **recibe un promedio mensual de 1,5 millones de pasajeros** y transeúntes, registrando picos superiores durante las temporadas de mayor movimiento turístico.

Fuente: El Sol –
<https://www.elsol.com.ar/mendoza/nuevo-mall-de-la-terminal-como-funcionara-cada-ala-y-cuales-son-las-novedades/>