

La DGE subastará dos viviendas: dónde se encuentran, qué tienen y cómo participar

02/02/2025



La **Dirección General de Escuelas (DGE)** informó que se realizará una **subasta pública de dos propiedades de manera online** por medio del sitio Manucha Subastas. Una está ubicada en **Godoy Cruz**, mientras que la otra en **Guaymallén**.

La subasta se realizará el 26 de febrero y los interesados pueden participar hasta las 13 de ese día.

En el sitio <https://manuchasubastas.com.ar/> está disponible toda la información necesaria, las ubicaciones y condiciones

edilicias de los inmuebles y las fechas y horarios de la subasta.

La propiedad de Guaymallén se ubica en la calle **Pascual Toso, de San José**, y es una **edificación a demoler** debido a que está en **muy mal estado de uso y conservación, por lo que no es habitable**. El lote tiene una **superficie de 223 metros cuadrados**, según mensura, y de 220 metros según el título.

La oferta actual es de **\$1.985.995**.

La propiedad de Godoy Cruz se encuentra en **calle Artigas** y tiene una dimensión de **211 metros cuadrados** según título y mensura. El inmueble **se encuentra ocupado por una familia, que tiene un acuerdo de desocupación** con la DGE cuando el ganador de la subasta tome posesión del bien.

Según la descripción, el inmueble **se encuentra en buen estado de uso y conservación**, posee construcción de adobe en la mayoría de la casa con techo de caña y cielorraso, la vivienda posee dos dormitorios sin placares, un hall de recepción, un living, un baño, cocina con bajo mesada y alacenas, un patio interno, un salón de estar, un lavadero o lavandería, pequeño deposito que da al patio.

Tiene una **oferta actual de \$2.321.005**.

La operación se encuentra enmarcada en una ley que permite que todos los inmuebles que se encuentren en situación de herencia vacante o propiedades consideradas por la Justicia fruto de la corrupción sean subastadas por medio de un Fondo de Educación Permanente, con el fin de que la recaudación sea utilizada en infraestructura educativa y otras acciones de mejora del sistema educativo.

La DGE indicó que el proceso de subasta es abierto, participativo y transparente, y que todos los ciudadanos pueden participar.

Fuente: El Sol –
<https://www.elsol.com.ar/mendoza/la-dge-subastara-dos-viviendas-donde-se-encuentran-que-tienen-y-como-participar/>