

## Los materiales para la construcción aumentaron 64,4% en un año



El Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) publicó este martes los porcentajes de variación de los precios tanto para el mercado mayorista, que registró un 4,4% de suba en diciembre de 2020, como para el rubro de la construcción, que tuvo un 3,4% en el mismo mes.

El costo de la construcción subió 3,4% en diciembre de 2020, respecto de noviembre, y teniendo en cuenta todo 2020 hubo un alza del 42,3% para ese sector.

De acuerdo con el informe del INDEC, el costo de los materiales aumentó un 6,2% mensual; el de los gastos generales, 3,2%; y el de mano de obra, apenas un 0,8%.

Los materiales se convirtieron en lo más caro de la construcción para 2020, con un aumento total del 64,4% desde diciembre de 2019.

La mano de obra acumuló una suba del 27,1% en 2020 cuando la inflación de ese año cerró a 36,1%.

De hecho, si se tiene en cuenta el porcentaje de inflación general de 2020, los materiales subieron 28 puntos por sobre esa marca.

---

En noviembre de 2020 se registró la suba pico en el costo de los materiales, cuyos precios provocaron un aumento del 12,4% en el rubro y dieron pie a un incremento de controles por parte del Gobierno para evitar la especulación en corralones y empresas productoras del sector.

«En octubre principalmente, y también durante parte de noviembre, se configuró un cuello de botella producto de una demanda creciente en el sector de la construcción, que comenzó a evidenciar una recuperación muy importante y no solo de las obras grandes sino también de las pequeñas», expresó en ese entonces Paula Español, secretaria de Comercio Interior.

Mientras tanto, los precios mayoristas aumentaron 4,4% en diciembre de 2020 respecto de noviembre y 35,4% durante el año. En productos nacionales, la suba fue de un 34,7% interanual, y en los importados se notó un incremento del 42,8%