

Los materiales para la construcción aumentaron 64,4% en un año



El Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) publicó este martes los porcentajes de variación de los precios tanto para el mercado mayorista, que registró un 4,4% de suba en diciembre de 2020, como para el rubro de la construcción, que tuvo un 3,4% en el mismo mes.

El costo de la construcción subió 3,4% en diciembre de 2020, respecto de noviembre, y teniendo en cuenta todo 2020 hubo un alza del 42,3% para ese sector.

De acuerdo con el informe del INDEC, el costo de los materiales aumentó un 6,2% mensual; el de los gastos generales, 3,2%; y el de mano de obra, apenas un 0,8%.

Los materiales se convirtieron en lo más caro de la construcción para 2020, con un aumento total del 64,4% desde diciembre de 2019.

La mano de obra acumuló una suba del 27,1% en 2020 cuando la inflación de ese año cerró a 36,1%.

De hecho, si se tiene en cuenta el porcentaje de inflación general de 2020, los materiales subieron 28 puntos por sobre esa marca.

En noviembre de 2020 se registró la suba pico en el costo de los materiales, cuyos precios provocaron un aumento del 12,4% en el rubro y dieron pie a un incremento de controles por parte del Gobierno para evitar la especulación en corralones y empresas productoras del sector.

«En octubre principalmente, y también durante parte de noviembre, se configuró un cuello de botella producto de una demanda creciente en el sector de la construcción, que comenzó a evidenciar una recuperación muy importante y no solo de las obras grandes sino también de las pequeñas», expresó en ese entonces Paula Español, secretaria de Comercio Interior.

Mientras tanto, los precios mayoristas aumentaron 4,4% en diciembre de 2020 respecto de noviembre y 35,4% durante el año. En productos nacionales, la suba fue de un 34,7% interanual, y en los importados se notó un incremento del 42,8%