

# Más de 140 familias de clase media lograron el sueño de la casa propia en 2022

01/01/2023



**Gracias al apoyo del Gobierno provincial, que financió un gran porcentaje del valor de las viviendas, estas familias pudieron concretar tan ansiado anhelo.**

El 2022 está por terminar con un saldo positivo para 147 adjudicatarios y sus familias. Este año, el Instituto Provincial de la Vivienda (IPV) alcanzó un importante número de créditos otorgados, en el marco del Plan Mendoza Construye Línea II.

Esta mañana fue el turno de ocho familias, que recibieron sus viviendas en cuatro barrios: El Prado, de Guaymallén y Villa Delfina, Vista Olivos y Villa Catalina, de Las Heras, todos

construidos por la empresa Titulizar SA.

Estas unidades se suman a las ya 139 entregadas en el transcurso del año, en cuatro departamentos del Gran Mendoza.

En Las Heras, se entregaron 109 viviendas de diversas tipologías en los barrios **Vista Olivos (17)**, **Villa Catalina (12)** y **Villa Delfina (30)**, de Titulizar y **Río Diamante (50)**, de la empresa OHA Construcciones.

En Guaymallén, fueron 14 unidades, distribuidas en los barrios **Terruño (9)** y **El Prado (5)**, emprendimientos de la empresa Titulizar.

En tanto que, en Maipú, 18 familias recibieron viviendas en el barrio **El Recodo**, también de Titulizar SA.

Finalmente, en Godoy Cruz, se entregaron seis departamentos del **Conjunto Urbano Salvador Civit**, ejecutado por la empresa OHA Construcciones.

Este programa, originado en 2018, consta de dos etapas. De la primera aún restan por entregar 31 viviendas. Y de la segunda se encuentran en ejecución 159 unidades de diversos tipos: casas, dúplex y departamentos.

Se suman 64 departamentos financiados mediante este programa, pero que se están ejecutando en colaboración con el Municipio de Godoy Cruz, correspondientes a complejo **Constituyentes II**.

La característica principal de esta línea de financiamiento es que el IPV otorga un crédito a los interesados, por aproximadamente 40% del valor de la vivienda. La diferencia es aportada por cada postulante, con una base mínima de 25% del valor de la unidad elegida.

Cabe recordar que, una vez abierta la convocatoria para la segunda etapa de este programa, toda la información y las postulaciones se realizarán a través del sitio del IPV: [www.ipvmendoza.gov.ar](http://www.ipvmendoza.gov.ar).