

Otorgaron la concesión para un importante desarrollo turístico en Cacheuta

17/12/2024



El **Gobierno de Mendoza** aprobó la concesión del inmueble conocido como **“El Obrador de Cacheuta”**, ubicado en Luján de Cuyo, para desarrollar un innovador proyecto turístico inclusivo en alta montaña, denominado **“Tanuk-Ikal”**. La iniciativa quedó en manos de la empresa TUMTA SA, anteriormente TECTA SA, que presentó la propuesta bajo el régimen de iniciativas privadas establecido por la Ley N° 5507.

La inversión estimada es de 3 millones de dólares, divididas en dos etapas, y será gestionada mediante un fideicomiso privado que asegurará su ejecución. Una vez finalizado el plazo de 20 años de concesión, las instalaciones y mejoras

deberán ser devueltas al Gobierno de Mendoza en condiciones óptimas.

Este mecanismo permite a empresas privadas desarrollar proyectos de interés público. En este caso, tras cumplir con los requisitos técnicos y legales, TUMTA SA fue seleccionada como única oferente del proceso licitatorio. El objetivo principal del emprendimiento es transformar la zona en un centro de actividades recreativas y turísticas que garantice accesibilidad para personas con discapacidad.

El inmueble se encuentra a 1.800 metros de la Villa de Cacheuta, sobre el costado norte de la Ruta Provincial N° 82, en un entorno natural privilegiado, rodeado de montañas, termas y el río Mendoza. Este contexto lo convierte en un destino estratégico para el turismo de aventura y la recreación al aire libre.

El proyecto incluye la construcción de instalaciones modernas y accesibles, con foco en la inclusión y el desarrollo sostenible. Entre las principales propuestas figuran:

- Espacios adaptados para personas con discapacidad.
- Promoción del turismo local e internacional, priorizando a los habitantes del Gran Mendoza.
- Generación de empleo para la comunidad local.
- Sustentabilidad económica y social, sin requerir aportes financieros del Estado provincial.

Fuente: El Sol –
<https://www.elsol.com.ar/mendoza/otorgaron-la-concesion-para-un-importante-desarrollo-turistico-en-cacheuta/>