

Preocupa la falta de algunos materiales de construcción

24/10/2020

La suba del dólar y las diferentes corridas cambiarias traen aparejados grandes problemas en la sociedad y en el plano económico de cualquier provincia.

En el caso de Mendoza, el rubro de la construcción sufre un importante embate por parte de los formadores de precios, quienes están vendiendo sus productos a muy altos valores y en muchos casos, especulando con una posible devaluación de la moneda.

Sobre la realidad de este sector hablamos en FM Vos (94.5) con Gerardo Fernández, titular de Cámara de Constructores Independientes de Mendoza, conocida como CECIM.

«Desde hace algunas meses estamos con faltantes de algunos materiales como derivados de acero, caños y hierros del 6 y del 8, que son los que más se venden, y hace algunos días pasó a otros materiales como madera, vidrio o aluminios, si bien no hay desabastecimiento es una situación que preocupa», comentó.

Fernández cuestionó la abultada suba de precios de los materiales que se utilizan para las obras

«Existe un aumento de precios y distorsión de los mismos, hay presupuestos con diferencia de entre 30 y 130 por ciento de un mismo producto, hay un desorden que nos impide un normal funcionamiento de los contratos. Hay distintas explicaciones de porqué sucede esto como por ejemplo, en el acero se dijo que es por el apagado de hornos en Buenos Aires y a nivel general hay una especulación por una importante suba del valor del dólar; off de récord se habla de que los grandes formadores de precios están reteniendo la mercadería», señaló.

El presidente de CECIM explica que el aumento del dólar provoca que muchas empresas no puedan cumplir el contrato de obra pactado.

«El ciudadano común está queriéndose deshacer de los pesos y muchos de los materiales de construcción son a valor dólar, esta situación nos perjudica en el cumplimiento de contratos que genera multas por no poder cumplir con fechas pactadas y por otro lado, lo que preocupa son los sistemas de redeterminación de precios en obra pública, los cuales son determinados por la DEIE y las empresas compran a valor actual pero cobran a valor de marzo/abril, con lo que eso significa en un contexto de devaluación», argumentó.

Solicitud

«El pedido al gobierno provincial es la inmediata regularización de la emisión de las planillas de la DEIE para paliar el cobro fuera de término, el resto ya depende de las variables macroeconómicas que pueda manejar el gobierno nacional», puntualizó el dirigente.