

# **Quiéren saber que pasará con el Campamento Agua del Toro tras su “salida” del Ente de Turismo**

04/08/2025



El reciente Decreto N° 1434/25, firmado por el gobernador Alfredo Cornejo, encendió el debate sobre el futuro de varios inmuebles turísticos estratégicos de la provincia, entre ellos el Campamento Agua del Toro, ubicado en el histórico embalse de la cuenca del río Diamante, en nuestro departamento.

La norma oficializó la transferencia de cinco bienes inmuebles –hasta ahora bajo administración del Ente Mendoza Turismo (EMETUR)– a la órbita de la Dirección de Gestión de Bienes Registrables del Estado (Di.Ge.Bi.Re.), con el objetivo de “optimizar la gestión y explotación de estos bienes para potenciar el desarrollo turístico y cultural de la provincia”.



Además de Agua del Toro, el traspaso alcanza a: Samay Huasi, en El Manzano Histórico (Tunuyán), Hostería Puente del Inca, en Las Cuevas (Las Heras), Campamento Cacheuta, en Luján de Cuyo y el edificio institucional de Turismo en la Ciudad de Mendoza.

Los fundamentos del decreto sostienen que EMETUR “carece de los recursos necesarios para el adecuado control y gestión de estos inmuebles”, y que el traspaso permitirá una administración “más eficiente y orientada a la optimización de su uso y mantenimiento”.

“El gobierno continúa con su plan de vender o concesionar inmuebles, en este caso, cinco joyas turísticas de Mendoza”, expresa un proyecto legislativo que pide informes sobre la situación de cada uno de ellos.

## QUE SE QUIERE SABER

En ese marco, se busca conocer con claridad: el valor catastral y de tasación de cada inmueble, los costos mensuales de mantenimiento, su estado de conservación, el modo de administración previa y si existen estudios de mercado o ofertas de concesión o compra para alguno de ellos.



También se pide que el Ejecutivo informe si hay planes de negocios en marcha, o si ya se han recibido ofertas para una futura venta o remate de estos espacios.

En el caso puntual del Campamento Agua del Toro, situado en un entorno natural icónico del sur provincial, el traspaso genera inquietud en sectores que valoran su potencial turístico, histórico y social.